

# TARIFE

## VERKAUF

In Luxemburg ist es üblich, dass der Kunde, der einen Immobilienprofi beauftragt, die Provision zu zahlen hat. Daher werden die Maklergebühren in der Regel vom Verkäufer getragen, wenn dieser einen Verkaufsauftrag mit der Agentur unterzeichnet.

Da die Dienstleistung des Maklers jedoch nicht nur dem Verkäufer, sondern auch dem Käufer zugutekommt, kann eine Aufteilung der Provision in Betracht gezogen werden.

Eine vom Käufer zu zahlende Provision kann ebenfalls vereinbart werden, wenn dieser einen Suchauftrag unterzeichnet. Unsere Provisionen für den Verkauf von Immobilien aller Art betragen in der Regel 3% + 17% MwSt.

Für weitere Informationen zu unserer Preisliste kontaktieren Sie uns gerne unter **+352 621 462 019 / info@eteco.lu**.

## MIETE

Die Maklergebühren für Miettransaktionen betragen das Äquivalent einer Monatsmiete + 17% MwSt. Die Maklerprovision wird gleichermaßen (50/50) zwischen dem Vermieter und dem Mieter aufgeteilt.

## ÜBERGABEPROTOKOLL

Die Maklergebühren für ein Übergabeprotokoll betragen den Wert einer Monatsmiete + 17% MwSt. Sie werden von der Partei getragen, die die Agentur beauftragt hat (**das Übergabeprotokoll ist kostenlos, wenn ein Mietauftrag unterzeichnet wurde**).

## SCHRIFTLICHE IMMOBILIENBEWERTUNG

Die schriftliche Bewertung ist kostenlos, wenn der Kunde einen Verkaufsauftrag unterzeichnet. Nutzt der Kunde die Dienste der Agentur nur für die Bewertung der Immobilie, betragen die Kosten für die Bewertung 149,00 € + 17% MwSt.

## ÜBERGABE EINES UNTERNEHMENS

Unsere Provisionen für die Übergabe eines Unternehmens betragen:

5% + 17% MwSt. für ein Unternehmen im Wert von 0 € bis 200.000 €

4% + 17% MwSt. für ein Unternehmen im Wert von 200.000 € bis 499.000 €

3% + 17% MwSt. für ein Unternehmen im Wert von über 499.000 €.

Estimate the  
value of  
**your property.**



### LOUEZ-MOI

Location Camionnette  
chauffeur inclus

à pd.  
65€ TTC



PLUS D'INFOS  
**+ 352 621 46 20 19**

CONTACTEZ-NOUS